

Prot. 1335-I
el. 25.07.2025
08.09.2022



Ministero della Cultura
Direzione Generale Biblioteche e diritto d'autore
Biblioteca Universitaria di Napoli

DETERMINA A CONTRARRE

N. 54

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato Atto che in data 30.09.2022 è in scadenza il contratto del servizio di pulizia dei locali della Biblioteca ed ai fini dell'espletamento della procedura di affidamento, con nota prot. n. 1322-P del 06.09.2022, è stata disposta la proroga tecnica dell'appalto, ai sensi comma 11 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che si rende necessario, per motivi di igiene e decoro, assicurare il servizio di pulizia dei locali della Biblioteca;

Verificato che la dotazione finanziaria per il 2022 è stata appena sufficiente a coprire le spese del servizio di pulizia con livelli minimi di pulizia ambientale e igiene pubblica e che la dotazione finanziaria per il 2023 non è nota e quindi non è dato sapere ad oggi se sufficiente a coprire le spese del servizio di pulizia con buoni livelli di pulizia ambientale e igiene pubblica;

Necessita quindi contenere i costi mediante l'invarianza delle ore lavorative seppur appena sufficiente a raggiungere i minimi standard qualitativi e quantitativi di pulizia ambientale ed igiene pubblica;

Verificato che per l'aggiudicazione dell'appalto del Servizio di pulizia della Biblioteca per il periodo dal 01/12/2022 al 30/11/2023 – durata 1 anno, l'importo non supera le soglie massime annuali di cui all'art. 1 del dPCM 24 dicembre 2015 e che il predetto servizio è acquisibile sul MEPA, mediante avvio di una R.D.O., ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, si ritiene opportuno, per il raggiungimento dei migliori standard quali-quantitativi, il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo 56/17;

Ritenuto, al fine di garantire il mantenimento dei livelli occupazionali, di prevedere nel disciplinare di gara una clausola sociale che imponga, in via prioritaria, il riassorbimento del personale impiegato dal precedente aggiudicatario del servizio;

Rilevato che attualmente per l'esecuzione del servizio risultano impiegate tre unità lavorative, alle quali viene applicato il C.C.N.L. per i dipendenti di piccole e medie imprese esercenti i servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione ed utilizzate dal lunedì al venerdì dalle ore 08,00 alle ore 11,00.

Visto la tabella del costo medio orario, a livello nazionale, del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi adottata dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, dalla quale è stato rilevato il costo medio orario per un operaio di terzo livello relativamente alla zona geografica Campania e





Ministero della Cultura

Direzione Generale Biblioteche e diritto d'autore
Biblioteca Universitaria di Napoli

tenuto conto delle spese per materiali ed attrezzature, delle spese di gestione, dell'utile e degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

Richiamato il decreto prot. N. 1335-T del 08/09/2022 con il quale si affida al Responsabile del Servizio l'incarico per l'affidamento della fornitura del Servizio di pulizia dei locali della Biblioteca - durata anni 1 - periodo dal 01.12.2022 al 30.11.2023;

Ritenuto, pertanto, di indire una R.d.O sul MEPA per l'affidamento, **ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016**, della fornitura di Servizio di pulizia dei locali della Biblioteca da aggiudicarsi **con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e successivo correttivo 56/17;**

Ritenuto, conseguentemente, congruo fissare l'importo globale a base di gara in € **39.885,00** (euro Trentanovemilaottocottantacinque/00) quale importo complessivo dei servizi oggetto di appalto, IVA esclusa di cui:

€ **39.610,72** (euro Trentanovemilaseicentodieci/72) importo complessivo a base d'asta dei servizi oggetto dell'appalto soggetto a ribasso;

€ **274,28** (euro Duecentosettantaquattro/28) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

Visti i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli:

- bando di gara ed allegati: A – Documentazione Amministrativa” – “B – Offerta Tecnica” – “C – Offerta Economica

- capitolato speciale di appalto,

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- il dPCM 24 dicembre 2015

SI DISPONE

1. che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. l'avvio della procedura telematica di acquisto tramite confronto concorrenziale e “richiesta di offerta” (RDO) sul Mercato elettronico di Consip SpA, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA BIBLIOTECA UNIVERSITARIA DI NAPOLI per la durata di mesi 12, per il periodo dal 01.12.2022 al 30.11.2023, per un importo globale annuo massimo stimato di € **39.885,00** Iva esclusa, di cui € **39.610,72** importo complessivo a base d'asta soggetto a ribasso ed € **274,28** per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. Di approvare i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale:



BIBLIOTECA UNIVERSITARIA DI NAPOLI

Via Giovanni Paladino, 38 – Tel. 0815517025-0815517153- Fax 0815528275

Codice fiscale 80017360639

PEC: bu-na@pec.cultura.gov.it

PEO: bu-na@cultura.gov.it



Ministero della Cultura

Direzione Generale Biblioteche e diritto d'autore
Biblioteca Universitaria di Napoli

- bando di gara ed allegati;
- capitolato speciale di appalto;

4. Di stabilire che il contratto con la Ditta che risulterà aggiudicataria verrà stipulato nei termini e con le modalità previste dalla procedura telematica del M.E.P.A.

5. di autorizzare la spesa complessiva stimata da porsi a carico del capitolo n. 3530

Napoli, lì 08.09.2022

IL DIRETTORE

Dott.ssa Maria Lucia Siragusa



BIBLIOTECA UNIVERSITARIA DI NAPOLI

Via Giovanni Paladino, 38 – Tel. 0815517025-0815517153- Fax 0815528275

Codice fiscale 80017360639

PEC: bu-na@pec.cultura.gov.it

PEO: bu-na@cultura.gov.it